

Dodatek č. 3

KE SMLouvĚ O DíLO č. 1139-2016-514205

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Josefem Kutinou, vedoucím Pobočky Trutnov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Adresa:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a GEOŠRAFO s.r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Zastoupen:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	xkh752j
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., Hradec Králové
Číslo účtu:	230615/0300
IČO:	45536058
DIČ:	CZ45536058
ID DS:	xkh752j
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1583
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem č. 3 se mění a doplňuje smlouva o dílo č. 1139-2016-514205, uzavřená za účelem předmětu smlouvy – tj. vyhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Trotina ve znění jejího dodatku č. 2.

Důvody sjednání dodatku č. 3 SOD č. 1139-2016-514205 :

V rámci rozpracovaného řízení na vypracování návrhu KoPÚ v k.ú. Trotina vyšlo v průběhu řízení dodatečně najevo, že v části obce Končiny je navrhována rekonstrukce části komunikace v návrhu PSZ označené jako VC4-R. Bylo zjištěno, že při stanovení předpokládaného vnějšího obvodu KoPÚ podle mapových podkladů katastru nemovitostí došlo k nepřesnosti. Tato hranice byla vedena po západní části parcely, na které se nachází tato komunikace. V její severní části však existuje rozdíl mezi zákresem této parcely v mapě KN a skutečnou trasou v terénu. V této lokalitě se nejprve její část a dále pak celá tato komunikace dostává ve skutečnosti již mimo obvod území KoPÚ. K vyřešení tohoto nesouladu je potřeba rozšířit obvod území KoPÚ o navazující pozemky katastrálního území Trotina p.č. 45, p.č. 46/1 a p.č. 46/2.

Dále bylo při řešení etapy plánu společných zařízení(PSZ) zjištěno, že z důvodů účelného propojení polních cest na rozhraní sousedících katastrálních území a zajištění odklonění zemědělské dopravy z centra obcí je nutné rozšířit obvod pozemkové úpravy o navazující část v sousedícím katastrálním území Rohoznice (okres Jičín). Zpracovatel této komplexní pozemkové úpravy vypracovává i návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Zdobín, kde návrh PSZ počítá s výstavbou nové komunikace, která je v tomto návrhu označena jako VC4. Návrh PSZ pro KoPÚ k.ú. Trotina navrhuje výstavbu nové polní komunikace v tomto návrhu označenou jako VC9. Při projednání návrhu výstavby této polní komunikace, která je v návrhu PSZ KoPÚ Trotina, byl přijat návrh obě polní komunikace VC4 (KoPÚ Zdobín) a VC9 (KoPÚ Trotina) propojit a to přes pozemek p.p.č. 1058/1 v navazujícím k.ú. Rohoznice u Hořic (okres Jičín) a přes pozemky p.č. 41 a p.č. 205/2 v k.ú. Zdobín. Tím by došlo ke vzniku ucelené polní komunikace, která by zabezpečovala přístup ke všem okolním pozemkům. K realizaci tohoto záměru je potřeba rozšířit vnější obvod KoPÚ Trotina o pozemky p.č. 41 a p.č. 205/2 a o pozemek p.č. 1058/1 v kat. území Rohoznice u Hořic. Vlastníkem tohoto pozemku je Obec Rohoznice. Realizace tohoto záměru by mimo jiného vyřešila zpřístupnění tohoto pozemku. Zastupitelé Obce Rohoznice schválili na svém veřejném zasedání dne 27.6.2018 zahrnutí pozemku p.č. 1058/1 do obvodu KoPÚ Trotina. Místně příslušný správní úřad – SPÚ, Pobočka Jičín byla s řešením tohoto území seznámena a vyjádřila k němu souhlas formou písemné dohody s SPÚ, Pobočkou Trutnov.

Následkem výše uvedených požadavků na dodatečné řešení dochází ke změně rozsahů prací tj. k nepodstatné změně v počtu měrných jednotek u následujících fakturačních celků:

3.1.2 Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty (navýšení z původních 107 na 110 měrných jednotek)

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ (navýšení z původních 115 na 120 měrných jednotek)

3.1.4. Rozbor současného stavu (navýšení způvodních 111 na 114 měrných jednotek)

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (navýšení způvodních 111 na 114 měrných jednotek)

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení (navýšení z původních 111 na 114 měrných jednotek)

3.2.1.1. Výškopisné zeměměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty (navýšení z původních 111 na 114 měrných jednotek)

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (navýšení z původních 111 na 114 měrných jednotek)

3.3. Mapové dílo (navýšení z původních 111 na 114 měrných jednotek)

Současně se změnou rozsahů dodatečných prací u fakturačních celků 3.1.2., 3.1.3, 3.1.4. a 3.1.5 dochází ke stanovení termínu pro jejich dodatečné plnění do **15.10.2018**. Ostatní termíny plnění smlouvy o dílo, veznění dodatku č. 2 se tímto dodatkem č. 3 nemění

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek dohodly na těchto změnách:

Navýšení rozsahu a ceny vznikem zvýšení realizovaných služeb:

Fakturační celek		3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
107	110	950	101650	104500	2850
Fakturační celek		3.1.3. Zjišťování obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
115	120	2000	230000	240000	10000
Fakturační celek		3.1.4. Rozbor současného stavu			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
111	114	300	33300	34200	900
Fakturační celek		3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
111	114	400	44400	45600	1200
Fakturační celek		3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
111	114	700	77700	79800	2100
Fakturační celek		3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
111	114	200	22200	22800	600
Fakturační celek		3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
111	114	600	66600	68400	1800
Fakturační celek		3. 3. Mapové dílo			
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
111	114	350	38850	39900	1050
Zvýšení veřejné zakázky vznikem víceslužeb v Kč bez DPH					20500

Článek 1 - Cena za provedení díla

Původní cena díla:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. - 3.1.5.) bez DPH	417 800,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH	209 000,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	39 200,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	19 200,- Kč
Celková cena díla bez DPH	685 200,- Kč
DPH 21%	143 892,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	829 092,- Kč

Cena díla ve znění dodatku č. 1 a dodatku č.2:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	427 100,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	207 500,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	38 850,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	19 200,- Kč
Celková cena díla bez DPH	692 650,- Kč
DPH 21%	145 457 Kč
Celková cena díla včetně DPH	838 107 Kč

Nová cena díla dle dodatku č. 3:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	442 050,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	212 000,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	39 900,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	19 200,- Kč
Celková cena díla bez DPH	713 150,- Kč
DPH 21%	149 762 Kč
Celková cena díla včetně DPH	862 912 Kč

Současně se tímto dodatkem vkládá do původní smlouvy o dílo č. 1139-2016- 514205 v článku XI. Jiná ujednání nový odst. 11.18. v tomto znění:

11. 18. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní

data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předané objednavatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiná úložiště. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících předpisů.

Závěrečná ustanovení

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 3 ke smlouvě nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a dvou vyhotoveních pro zhotovitele, každý z nich má váhu originálu.

V Trutnově dne 13. 8. 2018

V Hradci Králové dne 13. 8. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Kutina
Vedoucí Pobočky Trutnov

Jednatel
Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností (ve znění Dodatku č. 3)

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - KoPÚ Trotina

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	1 000	3 000	31.10.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	110	950	104 500	15.10.2018 ¹⁾
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	950	4 750	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	120	2 000	240 000	15.10.2018 ¹⁾
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	10 000	10 000	15.10.2018 ¹⁾
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	114	300	34 200	15.10.2018 ¹⁾
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	114	400	45 600	15.10.2018 ¹⁾
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					442 050	15.10.2018 ¹⁾
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	114	700	79 800	31.8.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	114	200	22 800	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	24	1 000	24 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	7	1 000	7 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	114	600	68 400	31.1.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	23)	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					212 000	
3.3.	Mapové dílo	ha	114	350	39 900	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					39 900	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	16	1200	19 200	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					19 200	

1) termíny se týkají plnění dodatečných prací dle dodatku SOD č. 3 nad rámec prací již provedených a předaných

Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	442 050 Kč	15.10.2018 ¹⁾
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	212 000 Kč	31.1.2019
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	39 900 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	19 200 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč	713 150 Kč	
DPH 21% v Kč	149 762 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	862 912 Kč	

V Trutnově dne

13.08.2018

V Hradci Králové dne

13.08.2018