

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o obstarání záležitostí příkazce

uzavřena dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

| | |
|---|--|
| Příkazce: | Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj |
| Sídlo: | Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov |
| Adresa: | Zarámí 88, 760 41 Zlín |
| Zastoupen: | X X X X X X X X X X |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | X X X X X X X X X X |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | X X X X X X X X X X |
| Telefon: | X X X X X X X X X X |
| E-mail : | X X X X X X X X X X |
| Osoba administrující veřejnou zakázku: | X X X X X X X X X X |
| ID DS: | z49per3 |
| Bankovní spojení: | X X X X X X X X X X |
| Číslo účtu: | X X X X X X X X X X |
| IČO: | 01312774 |
| DIČ: | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „příkazce“)

| | |
|---|---|
| Příkazník: | Garnets Consulting a.s. |
| Sídlo: | Čs. legií 445/4, 415 01 Teplice - Trnovany |
| Zastoupen: | X X X X X X X X X X |
| Telefon: | X X X X X X X X X X |
| E-mail : | X X X X X X X X X X |
| ID DS: | 3bcd78d |
| Bankovní spojení: | X X X X X X X X X X |
| Číslo účtu: | X X X X X X X X X X |
| IČO / DIČ: | 273 49 675 / CZ27349675 |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: | Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1895 |

(dále jen „příkazník“)

Čl. I

Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará **technický dozor stavebníka** a další investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě v rozsahu dle Čl. II této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu:

Název stavby: **Retenční nádrž SN2 a související objekty v k.ú. Mysločovice**

Místo stavby: k.ú. Mysločovice, okres Zlín, Zlínský kraj

Popis stavby:

- SO 01 Retenční nádrž SN2
- SO 02 Polní cesta C28
- SO 02.1 Rámová propust M5
- SO 03 Záchytný příkop ZP3
- SO 04 Lokální biocentrum LBC Stádliska
- SO 05 Lokální biokoridor LBK2
- SO 06 Lokální biokoridor LBK3
- SO 07 Ochranné zatravnění T5

SO 01 Retenční nádrž SN2

Retenční nádrž SN2 je situována v severovýchodní části katastrálního území Mysločovice cca 600 m nad zástavbou obce, v údolní nivě toku Racková. Nádrž je navržena jako suchá, protipovodňová. Hráz je řešena jako zemní homogenní hutněná nepojízdná délky 271,0 m, maximální výška do 3,3 m, sklon návodního svahu 1:3,7 a vzdušného 1:2,2, šířka koruny 3 m. Hráz bude doplněna o železobetonový sdružený funkční blok tvaru U se spodní výpustí o průměru DN 1600 mm (škrťací část) s přepadovou hranou bezpečnostního přelivu dl. 50,50 m. Pod sdruženým funkčním blokem je navržen vývar pro utlumení energie s odpadním korytem napojeným na vodní tok. Úpravy ve zdrži budou prováděny jen v prostoru zemníku – získání materiálu k sypání hráze s následnou rekultivací.

Základní údaje nádrže:

Nádrž je zařazena na základě ustanovení § 61, odst. 2 a 4 zákona č.254/2001 Sb., o vodách do kategorie III.

Účel nádrže: ochranná nádrž s protipovodňovou funkcí

Typ nádrže: suchá nádrž

Kóta koruny hráze: 213,00 m n. m.

Kóta koruny bezpečnostního přelivu: 211,80 m n. m.

Plocha hladiny retenčního prostoru na úrovni přelivu: 13,798 ha

Objem retenčního prostoru při hladině na úrovni přelivu: 151 760 m³

Maximální hladina MMAX: 212,30 m n. m.

Plocha maximální hladiny MMAX: 18,44 ha

Objem retenčního prostoru při maximální hladině: 237 910 m³

Délka přelivné hrany: 50,50 m

Spodní výpust: profil 1600 mm

Transformační účinek Q100 = 36,9 m³/s => Q transf. = 20,48 m³/s

SO 02 Polní cesta C28

Jedná se o rekonstrukci polní cesty, která začíná napojením na stávající silnici III/43827, vede severním směrem podél navrženého záchytného příkopu ZP3 (SO 03) a končí za rámovou propustí M5 (SO 02.1). Návrhová kategorie PC je v celé své délce P 3,0/30 o základní šířce jízdního pruhu 3,0 m. Celková délka rekonstruované cesty činí 132,5 m.

Odvodnění je řešeno příčným a podélným sklonem do přilehlého záchytného příkopu ZP3 (SO 03). Pro odvodnění zemní pláně je navržen příčný sklon 3,0 % směrem k záchytnému příkopu. Z důvodu možného zavodnění zemní pláně z přilehlých polností je na pravé straně navržena v celé délce drenáž DN150. Oboustranný sjezd z III/43827 je s asfaltovým povrchem.

Zbývající část cesty je ve skladbě:

Zatravnění 3 kg/100 m²

Mechanicky zpevněná zemina 200 mm

Štěrkodrt' ŠDB 150 mm

Požadovaná únosnost základové spáry Edef2 = 30 MPa. V případě nedodržení únosnosti bude u polní cesty provedena sanace základové spáry vápněním 3% v tl. 300 mm.

SO 02.1 Rámová propust M5

Jedná se o železobetonovou rámovou propust o průtočném profilu 2000x1500 mm, délky 6,0m. Kapacitně je propust řešena na průtočné množství max. Q5, při vyšších průtocích dojde ke vzduťi vody a následnému přelítí objektu. Nutno si uvědomit, že při průtoku Q5 v Rackové dojde k vzduťi hladiny již novou nádrží SN2 na kótu cca 211,08 m n.m., což odpovídá hladině v místě propustku při průtoku Q5, proto řešit větší průtočnou kapacitu rámového propustku by bylo nekoncepční a bez reálného efektu.

SO 03 Záchytný příkop ZP3

Příkop je navržený v severovýchodní části katastru Mysločovice v lokalitě „Stádliska“ o celkové délce 571 m. Účelem příkopu je ochrana zemědělské půdy, na kterou přitékají při prudších přívalových srážkách vody z lesních pozemků nad touto lokalitou. Příkop vede podél katastrální hranice s k.ú. Racková, pak prochází kolem okraje navrženého zatravnění T 5, dále kříží silnici III/ 43827 Mysločovice – Lehotice a za touto silnicí vede v trase stávajícího příkopu kolem navržené cesty C28 do potoka Racková. Příkop je navržen jako otevřený, lichoběžníkového tvaru, jeho šířka je ve dně 0,5 m a sklony svahů 1: 1,5, max. sklon 13,49 %. Zpevnění příkopu se navrhuje jako vegetační – ohumusováním tl. 100 mm a osetím travním semenem. V úsecích s vyšším spádem bude profil zpevněn kamenným záhozem tl. 300 mm (hmotnost kamene 30-80 kg) s úpravou líce a proštěrkováním se štěrkopískovým podsypem tl. 100 mm. Ke stabilizaci dna je navrženo 20 dnových kamenných prahů. Jsou navrženy z lomového kamene s úpravou líce, kámen váhy do 80 kg, lichoběžníkového profilu 300/1800, výška 800 mm.

Na záchytném příkopu jsou navrženy objekty:

Propustek km 0,000

Propustek na silnici III/43827

Propustek km 0,370

SO 04 Lokální biocentrum LBC Stádliska

LBC se nachází severně od zastavené části obce Mysločovice, na pravém břehu toku Racková, pod nově řešenou hrází nádrže SN2. Biocentrum sestává z několika částí. V severní části se nachází stávající plocha zeleně a dřevin, která zůstane zachována, pouze bude potlačen Bez černý v ploše 236 m². Pod touto částí bude doplněna výsadba dřevin v pruhu 24 m, která bude u toku Rackové napojena na nový pás zeleně podél jejího pravého břehu až po hranici s novým biokoridorem LBK2. Celková plocha řešeného biocentra je 2,1ha. Bude odplevelena, urovnána a zatravněna. Plocha nové části biokoridoru bude oplocena. Oplocenka je navržena jako oborové pletivo výšky 1,5 m na dřevěných odkorněných kůlech průměru 10 cm, délky 2,5 m, ve vzdálenosti po 4,0 m.

SO 05 Lokální biokoridor LBK2

Biokoridor je navržen severně od zastavené části obce Mysločovice, na pravém břehu toku Racková, pod nově řešenou hrází nádrže SN2. Celková délka koridoru je 235 m a průměrná šířka je 15 m. Celková plocha o výměře 3 552 m² bude posečena, odplevelena, urovnána a zatravněna. Biokoridor bude oplocen. Oplocenka je navržena jako oborové pletivo výšky 1,5 m na dřevěných odkorněných kůlech průměru 10 cm, délky 2,5 m, ve vzdálenosti po 4,0 m.

SO 06 Lokální biokoridor LBK3

Biokoridor je navržen severně od zastavené části obce Mysločovice, na pravém břehu toku Racková a toku Židelná v zátopě nádrže SN2. Celková délka je 632 m s průměrnou šířkou 15m. Celková plocha 10 884 m² bude posečena, odplevelena, urovnána a zatravněna. Biokoridor bude oplocen. Oplocenka je navržena jako oborové pletivo výšky 1,5 m na dřevěných kůlech průměru 10 cm, délky 2,5 m, ve vzdálenosti po 4,0 m. K výsadbě stromů ve středu biocentra budou použity solitérní autochtonní druhy vzrostlých dřevin o obvodu kmínku 10-12 cm. Na ukotvení budou použity tři kůly. Jednotlivé sazenice budou proti okusu chráněny obandážováním jutou a plastovou ochranou na kmen do výšky 1,5 m. Pro sazenice bude řešena následná 3letá péče o zeleň.

SO 07 Ochranné zatravnění T5

Ochranné zatravnění je navrženo severně od zastavené části obce Mysločovice, nad silnicí III/43827 podél nového záchytného příkopu ZP3. Celková plocha o výměře 18 728 m² bude odplevelena, urovnána a zatravněna. Realizací zatravnění dojde zlepšení využití území, omezení eroze půdy z pozemku a omezení tvorby sedimentů ve zdrži nové nádrže SN2. V rámci stavby bude provedena první seč.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanoví projektová dokumentace pro provádění stavby vypracovaná společností AGPOL s.r.o., Jugmannova 153/12, 779 00 Olomouc.

Při realizaci předmětu veřejné zakázky je nutné mimo jiné dodržet podmínky orgánů státní správy a vyjádření správců inženýrských sítí uplatněné při zpracování projektové dokumentace a ve stavebním řízení a podmínky Stavebního povolení, vydaného Magistrátem města Zlína, Odborem stavebních a dopravních řízení, spis.zn. MMZL-odd.DSŘ-142052/2016/Kot dne 11.4.2017, které nabylo právní moci dne 4.5.2017 a podmínky Povolení k nakládání s povrchovými vodami, vydaného Magistrátem města Zlína, OŽPaZ, čj. MMZL 142500/2016 OŽPaZ-52 dne 15.1.2018, které nabylo právní moci dne 17.2.2018.

(dále jen „stavba“)

- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. II

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytyčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací; organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby
- h) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- i) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- j) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- k) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- l) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- m) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- n) kontrolovat vyklizení staveniště;
- o) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- p) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- q) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- r) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- s) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.3.

- 2.2 Předpokládaná doba realizace stavby je 09/2018 – 09/2019. Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů (např. nezískání dotace z EU) bude řešena v souladu s Čl. VIII. a Čl. X. této smlouvy.

Čl. III. Způsob plnění

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a

- organizací jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěření investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností.

Čl. IV.

Doba trvání příkazu

- 4.1 Příkazník se zavazuje, že investorsko-inženýrské činnosti pro příkazce vykoná do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby.
- 4.2 Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasém poskytování součinnosti ze strany příkazce dle této smlouvy. Po dobu prodlení příkazce s poskytnutím součinnosti není příkazník v prodlení s poskytováním plnění.

Čl. V.

Součinnost příkazce a kontaktní osoby

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti především dle následujících podkladů příkazce:
- stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednejí smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.
- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou formou a poskytují si je zpravidla prostřednictvím kontaktních osob.

- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: X X X X X X X X X
Telefon: X X X X X X X X X
E-mail: X X X X X X X X X

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: X X X X X X X X X
Telefon: X X X X X X X X X
E-mail: X X X X X X X X X

Čl. VI.

Odměna příkazníka a platební podmínky

- 6.1 Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí **169 000 Kč bez DPH** (slovy: jednošedesátdevět tisíc korun českých.).
Výše odměny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 2. 8. 2018. Tato odměna je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
Příkazník je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování.
Výši odměny je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH. Změna výše odměny může být provedena pouze na základě dohody obou smluvních stran, formou písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě.
- 6.2 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dní od jejího doručení.
- 6.3 Na faktuře pro příkazce bude příkazník uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín.
- 6.4 V případě prodloužení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodloužení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodloužení.
- 6.5 Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
- 6.6 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** tohoto článku přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

Čl. VII

Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.

- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněný reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý případ porušení povinnosti.
- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností uhradit smluvní pokutu, není dotčeno právo na náhradu škody, ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k odstoupení, či výpovědi).

Čl. VIII **Změna závazku**

- 8.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 8.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 8.3 O jakékoliv změně rozsahu činností zhotovitele musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Čl. IX **Odstoupení od smlouvy**

- 9.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvo, i když byl na tuto skutečnost příkazcem písemně upozorněn.
- 9.2 Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 9.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do 30. 6. 2020.

- 9.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkovi.

Čl. X

Ujednání všeobecná a závěrečná

- 10.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc (Příloha č. 1) ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 10.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
- 10.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.4 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH), t.j. 152 100 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 10.6 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
- 10.7 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 10.8 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 10.9 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.10 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 10.11 Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých každá smluvní strana po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení.
- 10.12 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ve Zlíně dne 23. 8. 2018

V Teplicích dne 23. 8. 2018

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
X X X X X X X X X X

Garnets Consulting a.s.
X X X X X X X X X X

příkazce

příkazník

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PLNÁ MOC

Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupený: X X X X X X X X X X

z m o c ň u j e (pověřuje)

společnost: **Garnets Consulting a.s.**

se sídlem: Čs. legií 445/4, 415 01 Teplice - Trnovany

IČO: 273 49 675

Zastoupená: X X X X X X X X X X

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **investorsko-inženýrských činností** dle příkazní smlouvy uzavřené dne 23. 8. 2018 mezi Státním pozemkovým úřadem jako příkazcem a společností Garnets Consulting a.s. jako příkazníkem v rozsahu čl. I a čl. II této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevzdá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací; organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby
- h) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- i) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;

- j) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- k) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- l) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- m) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- n) kontrolovat vyklizení staveniště;
- o) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- p) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- q) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- r) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- s) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu příkazní smlouvy tj. řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými právními předpisy.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené příkazní smlouvy; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnítele.

Ve Zlíně dne 23. 8. 2018

.....
XXXXXXXXXX

Plnou moc přijímá:

.....
XXXXXXXXXX