

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Rudolfovská tř. 493/80, 370 01 České Budějovice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Horní Meziříčko</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	2VZ4701/2018-505101 / SPU 396518/2018
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Horní Meziříčko, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Horní Meziříčko, mimo zastavěné území obce a lesní komplexy, a dále přilehlá část katastrálního území Strmilov. Předpokládaná výměra řešeného území je 283 ha.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 619 900 Kč bez DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1 - sdružení

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Pavel Dvořáček</b>
Sídlo:	Pod Pracovem 232, 391 01 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	65945735
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra</b>
Sídlo:	Lesná 4, 395 01 Pacov
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	1 939 270 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	3 127 150 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

##### Nabídka č. 3 - sdružení

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEODING, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Na Pankráci 1597/76, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	00205541
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>TRAVAL, s.r.o.</b>
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Nabídková cena bez DPH:	1 664 400 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

#### Nabídka č. 4 - sdružení

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GROMA PLAN s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Helena Krausová</b>
Sídlo:	Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	72274433
Nabídková cena bez DPH:	2 106 400 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>HRDLIČKA spol.s r.o.</b>
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227
Nabídková cena bez DPH:	2 114 110 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 324 250 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 792 100 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

#### Nabídka č. 8 - sdružení

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPOZ CB s.r.o.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPOZ, v.o.s.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČO:	62497090
Nabídková cena bez DPH:	1 891 190 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

#### Nabídka č. 9 - sdružení

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.</b>
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Josef Honz</b>
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH:	1 895 175 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

#### Nabídka č. 10 - sdružení

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AREA G.K. spol. s r.o.</b>
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Jan Hoška</b>
Sídlo:	Třebického 649/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	13498967
Nabídková cena bez DPH:	1 619 900 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

## Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEPARD s.r.o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	2 244 000 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících	96

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Sdružení dodavatelů:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AREA G.K. spol. s r.o.</b>
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Jan Hoška</b>
Sídlo:	Třebického 649/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	13498967

### Odůvodnění výběru:

Komise hodnotila celkovou nabídkovou cenu bez DPH (váha 80 %) a délku záruční lhůty v měsících (váha 20 %). Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů. Nejvyšší počet bodů získal uchazeč s pořadovým číslem 10, sdružení společnosti AREA G.K. spol. s r.o. a Ing. Jana Hošky. Komise posoudila nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele v zadávacích podmínkách. Bylo konstatováno, že vymezené požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

### 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

**9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

**10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Českých Budějovicích dne 30. 8. 2018

.....  
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihočeský kraj