

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00, Ostrava 2
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Šenov u Nového Jičína
Sp. značka / č.j.:	16VD7994/2018-571101 // SPU 389465/2018/KJ
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Šenov u Nového Jičína, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 996 420 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Nabídka byla zneplatněna.

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Nabídková cena bez DPH:	3 996 420,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena 3 996 420,- Kč 2. záruční doba 36 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	4 037 200,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena 4 037 200,- Kč 2. záruční doba 36 měsíců

Nabídka č. 4

Nabídka byla zneplatněna.

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Sdružení: „EKOTOXA-GEOPORT“ Vedoucí společník: EKOTOXA s.r.o. Společník: GEOPORT, s.r.o.
Sídlo:	Vedoucí společník: Fišova 403/7, 602 00 Brno – Černá pole Společník: Zaccalova 379/27, 746 01 Opava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	Vedoucí společník: 64608531 Společník: 27791645
Nabídková cena bez DPH:	---

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	4 702 300,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena 4 702 300,- Kč 2. záruční doba 36 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	4 216 580,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena 4 216 580,- Kč 2. záruční doba 36 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	4 087 900,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena 4 087 900,- Kč 2. záruční doba 36 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost

IČO:	25567179
Nabídková cena bez DPH:	5 010 000,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. cena 5 010 000,- Kč 2. záruční doba 36 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Sdružení: „EKOTOXA-GEOPORT“ Vedoucí společník: EKOTOXA s.r.o. Společník: GEOPORT, s.r.o.
Sídlo:	Vedoucí společník: Fišova 403/7, 602 00 Brno – Černá pole Společník: Zaccalova 379/27, 746 01 Opava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	Vedoucí společník: 64608531 Společník: 27791645
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Výše uvedená nabídka č. 5 nebyla hodnocena z důvodu neúplnosti nabídky. Dodavatel neocení položku 3.5.i.c. v Položkovém výkazu činností, který je přílohou zadávací dokumentace a tím oproti ostatním uchazečům uměle snížil nabídkovou cenu. Komise toto považuje za nedodržení podmínek zadávací dokumentace.	

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460

Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla ekonomická výhodnost. Na základě ekonomické výhodnosti bylo stanoveno pořadí nabídek. Komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle ekonomické výhodnosti byla vybrána nabídka č. 2.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Poddodavatel č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Václav Šváb
Sídlo:	Bohdíkov 235
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	63320819

Poddodavatel č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Petr Lerch
Sídlo:	Mozartova, Olomouc
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	05735807

Poddodavatel č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jan Musil
Sídlo:	Ibsenova 20, Olomouc
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	11569841

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Odůvodnění:

Tato veřejná zakázka tvoří jeden funkční celek. Nebylo vhodné zakázku dělit na části z důvodu návaznosti jednotlivých dílčích celků.

V Ostravě dne 27.08.2018

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj