

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřichem Valhou, MBA, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k.ú. Babiny I a v k.ú. Tašov
Sp. značka / č.j.:	2VZ5094/2018-508101/SPU 371971/2018/508101/Vět.
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Babiny I a zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Tašov (dále jen „KoPÚ“), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Zakázka není dělena na části ve smyslu § 101 zákona, ale s vybraným zhotovitelem budou uzavřeny dvě samostatné smlouvy o dílo (pro každou KoPÚ). Pozemkové úpravy budou řešeny souběžně v samostatných obvodech (katastrální území na sebe bezprostředně navazují). Na každou KoPÚ bude uzavřena samostatná smlouva o dílo a bude vedeno samostatné správní řízení. Obě komplexní pozemkové úpravy mají stejná zadání.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Do obvodu komplexních pozemkových úprav bude zahrnuto celé katastrální území obce Babiny I a celé katastrální území obce Tašov, mimo zastavěné území obce. Předpokládána

výměra řešeného území je v katastrálním území Babiny I 291 ha. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území Tašov 347 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvách činí celkem: 3 965 130 Kč bez DPH

SoD KoPÚ v k. ú. Babiny I: 1 884 070 Kč bez DPH

SoD KoPÚ v k. ú. Tašov: 2 081 060 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Společná nabídka:	Reprezentant dodavatele:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
	Další dodavatel:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOS Litoměřice s.r.o.
Sídlo:	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	06035159
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 1 – Celková nabídková cena bez DPH:	1 737 310 + 2 413 990 = 4 151 300 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 102 145 + 2 920 928 = 5 023 073 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 2 – Délka záruční lhůty	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 2

Společná nabídka:	Reprezentant dodavatele:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
	Další dodavatel:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 1 – Celková nabídková cena bez DPH:	$2\,074\,000 + 2\,342\,400 = 4\,416\,400$ Kč
Nabídková cena včetně DPH:	$2\,509\,540 + 2\,834\,304 = 5\,343\,844$ Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 2 – Délka záruční lhůty	$96 + 96 = 192$ měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA spol.s r.o.
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 1 – Celková nabídková cena bez DPH:	$1\,884\,070 + 2\,081\,060 = 3\,965\,130$ Kč
Nabídková cena včetně DPH:	$2\,279\,725 + 2\,518\,083 = 4\,797\,808$ Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 2 – Délka záruční lhůty	$96 + 96 = 192$ měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, Smíchov, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 1 – Celková nabídková cena bez DPH:	$2\,218\,900 + 2\,544\,100 = 4\,773\,000$ Kč
Nabídková cena včetně DPH:	$2\,684\,869 + 3\,090\,461 = 5\,775\,330$ Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 2 – Délka záruční lhůty	$96 + 96 = 192$ měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 1 – Celková nabídková cena bez DPH:	2 247 300 + 2 450 100 = 4 697 400 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 719 233 + 2 964 621 = 5 683 854 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: č. 2 – Délka záruční lhůty	96 + 96 = 192 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA spol.s r.o.
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227

Odůvodnění výběru:

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky společnosti HRDLIČKA spol.s r.o., protože tato společnost v celém rozsahu splnila podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadávací dokumentací a nabídka této společnosti byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne 14.08.2018

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj