

PASPORT

IDENTIFIKACE PASPORTU

Pobočka SPÚ	Rychnov nad Kněžnou
Katastrální území	Svinná u Brocné
Zpracoval	Karel Káda
Datum	22.5.2018

IDENTIFIKACE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

ŘEŠENÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Kód k. ú.	612626	Název k. ú.	Svinná u Brocné
Kód obce	576778	Název obce	Skuhrov nad Bělou
Kód ORP	5213	Název ORP	Rychnov nad Kněžnou

DŮVOD ZAHÁJENÍ KOPŮ

Řešení přidělů nebo nedokončeného scelování	ne
Žádost vlastníků nadpoloviční výměry ZP	ano
Hlavní impulz od obce	ne
Realizace protipovodňových opatření	ne
Realizace protierozních opatření	ano
Jiný důvod	ne
Poznámka	

DALŠÍ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ ZAHRNUTÁ DO KOPŮ

1			
Kód k. ú.	749109	Název k. ú.	Skuhrov nad Bělou
Kód obce	576778	Název obce	Skuhrov nad Bělou
Kód ORP	5213	Název ORP	Rychnov nad Kněžnou
Poznámka			
2			
Kód k. ú.		Název k. ú.	
Kód obce		Název obce	
Kód ORP		Název ORP	
Poznámka			

ZÁKLADNÍ ZÁJMY

1	ČLENITOST A PLOŠNÁ FRAGMENTACE	
1A	Typ katastrální mapy	KMD
1B	Typy parcel v předpokládaném obvodu	jen parcely KN
1C	Počet parcel v předpokládaném obvodu	607
1D	Velikost řešeného území v ha (obvodu PÚ)	370
1E	Členitost vnějšího obvodu (počet bodů na 100 m)	5
1F	Členitost vnitřního obvodu vč. hranic neřeš. pozemků dle §2 zák.	7
1G	Délka hranice neřešených pozemků dle §2 zákona	1500

1H	Délka vlastnické hranice v trvalých porostech	5200
1I	Plánovaná změna katastrální hranice	ano
1J	Budovy v obvodu PÚ (řešené)	20
1K	Plocha pozemků s předpokladem ocenění porostů (%)	40
1L	Počet k.ú. zahrnutých do obvodu PÚ	2
Poznámka		

2	DOPRAVNÍ A FYZICKÁ PROSTUPNOST	
2A	Zahájení řízení o PÚ v důsledku stavební činnosti	ne
2B	Přehlednost terénu	obtížně přehledný
2C	Přístupnost a členitost	obtížně přístupný
Poznámka		

3	VLASTNICKÁ STRUKTURA	
3A	Počet LV v území KoPÚ	87
3B	Počet vlastníků	127
3C	Počet vlastníků na ha	0,31
3D	Výskyt duplicitního vlastnictví	ano
3E	Množství využitelné státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ (%)	2
3F	Počet věcných břemen	57
Poznámka		

ČETNOST A ZAJIŠŤOVÁNÍ SPOLEČENSKÝCH ZÁJMŮ

1	ZVLÁŠTNÍ OCHRANA PODLE ZÁKONA Č.114/1992 SB.	
1A	Výskyt ZCHÚ v obvodu PÚ	ne
	ZCHÚ na celém území PÚ	ne
	1. zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	2.zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	3.a 4. zóna Národního praku nebo CHKO na části území PÚ	ne
	Národní přírodní rezervace (NPR) na části území PÚ	ne
	Národní přírodní park (NPP) na části území PÚ	ne
	Přírodní rezervace (PR) na části území PÚ	ne
	Přírodní park (PP) na části území PÚ	ne
1B	Výskyt NATURA 2000 (ptačí oblasti, EVL)	ne
Poznámka		
Zdroj		Portál SPÚ

2	OBEČNÁ OCHRANA PODLE ZÁKONA Č.114/1992 SB.	
2A	Výskyt biocenter a biokoridorů v krajině	ano, ale nedostatečný
2B	Výskyt interakčních prvků	ano, dostatečný

2C	Existence podkladů týkajících se krajinotvorby v obvodu PÚ	ne
2D	Výskyt přírodních parků a míst krajinného rázu	ne
2E	Výskyt přechodně chráněných ploch	ne
Poznámka		
Zdroj		

3	REGULACE A ŘÍZENÍ VODNÍHO REŽIMU KRAJINY	
3A	Požadavky na revitalizace vodních toků	Nejsou
3B	Výskyt CHOPAV, PHO a OPVZ	ano
	Výskyt CHOPAV	ano
	Výskyt PHO	ne
	Výskyt OPVZ	ano
3C	Kateg. území dle zjišť. inf. o pokrytí přispívajícími plochami krit. bo	území je pokryto z více než 50
Poznámka		
Zdroj		https://heis.vuv.cz/data/webmap/isapi.dll?map=mp_heis_voda& , UAP Rychnov n.

4	POVODŇOVÁ OCHRANA ÚZEMÍ A OBYVATEL	
4A	Předpokládané požadavky na zpracování návrhu vodních staveb	ne
	Drobné technické opatření (příkop, mez, průleh, apod.)	ano
	Revitalizace vodních toků, nádrží, rybníků apod.	ne
	Suché a polosuché retenční nádrže	ne
4B	Výskyt oblasti s významným povodňovým rizikem	ne
Poznámka		
Zdroj		http://webmap.dppcr.cz/dpp_cr/wms.dll

5	OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY	
5A	Potenciální ohrožení katastrů vodní erozí	50 a více ha vybraných kultur
5B	Potenciální ohrožení katastrů větrnou erozí	do 50 ha vybraných kultur a/r
5C	Potenciální nutnost řešení stabilizací odtoku	Délka DSO na ha vybraných ku
5D	Aktualizace BPEJ	neprovedena
Poznámka		
Zdroj		

6	POŽADAVKY AGEND ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
6A	Stav územního plánu	obec má platný ÚP dle zákona
6B	Záměry infraskruktury v ÚS/ ÚP nebo jeho návrhu	neexistují významné záměry
6C	Problémy k řešení z ÚAP (výkres problémů k řešení ÚPD)	ne
Poznámka		
Zdroj		http://www.kr-kralovehradecky.cz/assets/rozvoj-kraje/uzemni-

7	SNIŽOVÁNÍ A ELIMINACE RIZIK RŮZNÉHO TYPU V ÚZEMÍ	
7A	Výskyt chráněného ložiskového území nebo dobýv. prostoru	vyskytují se v území
7B	Výskyt sesuvů	vyskytují se v území
7C	Výskyt SEZ	nevyskytují se v území
Poznámka		
Zdroj	Portál SPÚ,	

8	ADAPTAČNÍ OPATŘENÍ VŮČI DOPADŮM GLOBÁLNÍ ZMĚNY KLIMATU	
8A	Stupeň ohrožení území klimatickou změnou	nevýznamný (< 0)
Poznámka		
Zdroj		

9	MELIORAČNÍ STAVBY	
9A	Existence melioračních staveb - odvodnění	vyskytují se v území
9B	Existence melioračních staveb - závlahy	nevyskytují se v území
Poznámka		
Zdroj	http://meliorace.vumop.cz/?core=app	

Poznámka: vyhodnocení - modrá
nastavení vah - fialová

HODNC

Název katastrálního území:

CELKOVÉ HODNOCENÍ

1	ZÁKLADNÍ ZÁJMY
1	ČLENITOST A PLOŠNÁ FRAGMENTACE
1A	Typ katastrální mapy
1B	Typy parcel v předpokládaném obvodu
1C	Počet parcel v předpokládaném obvodu
1D	Velikost řešeného území v ha (obvodu PÚ)
1E	Členitost vnějšího obvodu
1F	Členitost vnitřního obvodu vč. hranic neřešených pozemků dle §2 zákona
1G	Délka hranice neřešených pozemků dle §2 zákona
1H	Délka vlastnické hranice v trvalých porostech
1I	Plánovaná změna katastrální hranice
1J	Budovy v obvodu PÚ (řešené)
1K	Plocha pozemků s předpokladem ocenění porostů
1L	Počet k.ú. zahrnutých do obvodu PÚ
2	DOPRAVNÍ A FYZICKÁ PROSTUPNOST
2A	Zahájení řízení o PÚ v důsledku stavební činnosti
2B	Přehlednost terénu
2C	Přístupnost a členitost
3	VLASTNICKÁ STRUKTURA
3A	Počet LV v území KoPÚ
3B	Počet vlastníků
3C	Počet vlastníků na ha
3D	Výskyt duplicitního vlastnictví
3E	Množství využitelné státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ
3F	Počet věcných břemen

2	ČETNOST A ZAJIŠŤOVÁNÍ SPOLEČENSKÝCH ZÁJMŮ
1	Zvláštní ochrana podle zákona č.114/1992 Sb.
1A	Výskyt ZCHÚ v obvodu PÚ
1B	Výskyt NATURA 2000 (ptačí oblasti, EVL)

2	Obecná ochrana podle zákona č.114/1992 Sb.
2A	Výskyt biocenter a biokoridorů v krajině
2B	Výskyt interakčních prvků
2C	Existence podkladů týkajících se krajinotvorby v obvodu PÚ
2D	Výskyt přírodních parků a míst krajinného rázu
2E	Výskyt přechodně chráněných ploch
3	Regulace a řízení vodního režimu krajiny
3A	Požadavky na revitalizace vodních toků
3B	Výskyt CHOPAV, PHO a OPVZ
3C	Kategorizace území dle zjištěných informací o pokrytí území přispívajícími
4	Povodňová ochrana území a obyvatel
4A	Předpokládané požadavky na zpracování návrhu vodních staveb
4B	Výskyt oblasti s významným povodňovým rizikem
5	Ochrana zemědělské půdy
5A	Potenciální ohrožení katastrů vodní erozí
5B	Potenciální ohrožení katastrů větrnou erozí
5C	Potenciální nutnost řešení stabilizací odtoku
5D	Aktualizace BPEJ
6	Požadavky agend územního plánování
6A	Stav územního plánu
6B	Záměry infraskruktury v ÚS/ ÚP nebo jeho návrhu
6C	Problémy k řešení z ÚAP (výkres problémů k řešení ÚPD)
7	Snižování a eliminace rizik různého typu v území
7A	Výskyt chráněného ložiskového území nebo dobývacího prostoru
7B	Výskyt sesuvů a poddolovaných území
7C	Výskyt SEZ
8	Adaptace území vůči dopadům globální změny klimatu
8A	Stupeň ohrožení území klimatickou změnou
9	Meliorační stavby
9A	Existence melioračních staveb - odvodnění
9B	Existence melioračních staveb - závlahy

kontroly jsou v buňkách H10, H40 a ve sloupci AH

OCENÍ CELKU

Svinná u Brocné

38,5

	hodnota	maximum	přepočet	váha	zváženo
				60%	22,9
KMD	20	100	20	8%	1,0
jen parcely KN	0	100	0	5%	0,0
do 800	0	100	0	5%	0,0
do 600	50	100	50	11%	3,3
3 - 5 bodů na 100m	50	100	50	2%	0,6
5 - 10 bodů na 100m	50	100	50	4%	1,2
nad 10km	100	100	100	2%	1,2
nad 15km	100	100	100	3%	1,8
ano	100	100	100	2%	1,2
11 - 50	50	100	50	2%	0,6
s odhadem porostu nad 20%	100	100	100	3%	1,8
více k.ú. v jedné obci	50	100	50	2%	0,6

ne	0	100	0	2%	0,0
obtížně přehledný	50	100	50	6%	1,8
obtížně přístupný	50	100	50	6%	1,8

do 100	0	100	0	7%	0,0
do 150	0	100	0	9%	0,0
do 0,4	0	100	0	7%	0,0
ano	100	100	100	2%	1,2
pod 5%	100	100	100	8%	4,8
0-99	0	100	0	4%	0,0

	hodnota	maximum	přepočet	váha	zváženo
				40%	15,7
ZCHÚ se nevyskytuje	0	3	0	4%	0,0
ne	0	2	0	4%	0,0

ano, ale nedostatečný	2	3	67	5%	1,3
ano, dostatečný	1	3	33	4%	0,5
ne	1	1	100	1%	0,4
ne	0	2	0	2%	0,0
ne	0	2	0	1%	0,0

Nejsou	0	2	0	4%	0,0
výskyt alespoň dvou ze jmenovaných ocl	2	3	67	3%	0,8
území je pokryto z více než 50 % (nadpol	2	2	100	9%	3,6

drobné technické opatření (příkop, mez,	1	4	25	10%	1,0
ne	0	1	0	3%	0,0

50 a více ha vybraných kultur a nad 50,0	3	3	100	8%	3,2
do 50 ha vybraných kultur a/nebo do 5,0	0	3	0	7%	0,0
Délka DSO na ha vybraných kultur do 1,0	0	3	0	2%	0,0
neprovedena	0	1	0	5%	0,0

obec má platný ÚP dle zákona č. 183/20	3	3	100	3%	1,2
neexistují významné záměry	0	1	0	6%	0,0
ne	0	1	0	2%	0,0

vyskytují se v území	1	1	100	3%	1,2
vyskytují se v území	1	1	100	3%	1,2
nevyskytují se v území	0	1	0	1%	0,0

nevýznamný (< 0)	0	1	0	5%	0,0

vyskytují se v území	1	1	100	3%	1,2
nevyskytují se v území	0	1	0	2%	0,0

HOD

A1	A2	A3	A4	B
ZAMĚŘENÍ POLOHOPISU	ROZBOR SOUČASNÉHO STAVU	OBVODY	NÁROKY	OPATŘ ZPŘÍSTUPNĚNÍ
6,5	2,7	4,1	2,8	1,

váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha
				40%	0,384	30%	0,288	
				40%	0	30%	0	
50%	1,65	20%	0,66					
				100%	0,6			
				100%	1,2			
70%	1,26			75%	0,9			
				70%	0,84			
50%	0,3					40%	0,24	
						50%	0,9	
				30%	0,18	30%	0,18	
								50%
90%	1,62							
90%	1,62							
						40%	0	
						50%	0	
						50%	0	
						100%	1,2	
								20%
						50%	0	

váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha
		10%	0					
		10%	0					

		10%	0,133333		
		10%	0,053333		
		10%	0,04		
		10%	0		
		10%	0		
		10%	0		
		10%	0,08		
		10%	0,36		
		15%	0,15		
		15%	0		
		20%	0,64		
		20%	0		
		20%	0		
				30%	0
		20%	0,24		20%
		20%	0		20%
		20%	0		20%
		10%	0,12		
		10%	0,12		
		10%	0		
		20%	0		20%
		10%	0,12		
		10%	0		

HNOCENÍ DLE ETAP

1	B2	B3	C1	C2
ENÍ KE NÍ POZEMKŮ	VODOHOSPODÁŘSKÁ A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ	OPATŘENÍ K OCHRANĚ A TVORBĚ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	NÁVRH NOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ	DKM
,2	8,5	3,6	7,4	1,4

zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo
					30% 0,288			
					30% 0			
					60% 0		35% 0	
							30% 0,99	
							25% 0,3	
					30% 0,54			
					30% 0,36			
					10% 0,06			
					50% 0,9			
					30% 0,18		10% 0,06	
0					50% 0			
					55% 0			
					50% 0			
					50% 0			
0,96	20% 0,96	20% 0,96			40% 1,92			
					50% 0			

zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo
			70% 0		20% 0			
			70% 0		20% 0			

		70% 0,933333	20% 0,266667		
		70% 0,373333	20% 0,106667		
		70% 0,28	20% 0,08		
		70% 0	20% 0		
		70% 0	20% 0		
	70% 0		20% 0		
	70% 0,56		20% 0,16		
	70% 2,52		20% 0,72		
	65% 0,65		20% 0,2		
	65% 0		20% 0		
	60% 1,92		20% 0,64		
	60% 0		20% 0		
	60% 0		20% 0		
			40% 0	30% 0	
0,24	20% 0,24	20% 0,24	20% 0,24		
0	20% 0	20% 0	20% 0		
0	20% 0	20% 0	20% 0		
	35% 0,42	35% 0,42	20% 0,24		
	35% 0,42	35% 0,42	20% 0,24		
	35% 0	35% 0	20% 0		
0	20% 0	20% 0	20% 0		
	70% 0,84		20% 0,24		
	70% 0		20% 0		

[illegible]

1A	Typ katastrální mapy	Hodnocení
	DKM	0
	KMD	20
	THM, FÚO, S-SK	50
	KM-D, Ins. A, S-SK se ZE	75
	S-SK se ZE (příděly)	100

1B	Typy parcel v předpokládaném obvodu	Hodnocení
	jen parcely KN	0
	ZE-PK, EN	50
	ZE-PK, EN, GP	100

1C	Počet parcel v předpokládaném obvodu	Hodnocení
	do 800	0
	do 1600	50
	nad 1600	100

1D	Velikost řešeného území v ha (obvodu PÚ)	Hodnocení
	do 150	0
	do 600	50
	nad 600	100

1E	Členitost vnějšího obvodu	Hodnocení
	do 2 bodů na 100m	0
	3 - 5 bodů na 100m	50
	nad 5 bodů na 100m	100

1F	Členitost vnitřního obvodu vč. hranic neřešených pozemků dle §2 zákona	Hodnocení
	nerrelevantní	0
	do 4 bodů na 100m	25
	5 - 10 bodů na 100m	50
	nad 10 bodů na 100m	100

1G	Délka hranice neřešených pozemků dle §2 zákona	Hodnocení
	do 5km	0
	do 10km	50
	nad 10km	100

1H	Délka vlastnické hranice v trvalých porostech	Hodnocení
	nevyskytuje se	0
	do 5km	50
	5-15km	75
	nad 15km	100

1I	Plánovaná změna katastrální hranice	Hodnocení
	ne	0
	ano	100

1J	Budovy v obvodu PÚ (řešené)	Hodnocení
	do 10	0

	11 - 50	50
	nad 50	100

1K	Plocha pozemků s předpokladem ocenění porostů	Hodnocení
	bez odhadu porostu	0
	s odhadem porostu do 20%	50
	s odhadem porostu nad 20%	100

1L	Počet k.ú. zahrnutých do obvodu PÚ	Hodnocení
	jedno k.ú. v jedné obci	0
	více k.ú. v jedné obci	50
	více k.ú. ve více obcích	100

2A	Zahájení řízení o PÚ v důsledku stavební činnosti	Hodnocení
	ne	0
	ano	100

2B	Přehlednost terénu	Hodnocení
	přehledný	0
	obtížně přehledný	50
	nepřehledný	100

2C	Přístupnost a členitost	Hodnocení
	přístupný	0
	obtížně přístupný	50
	nepřístupný	100

3A	Počet LV v území KoPÚ	Hodnocení
	do 100	0
	do 300	50
	nad 300	100

3B	Počet vlastníků	Hodnocení
	do 150	0
	do 450	50
	nad 450	100

3C	Počet vlastníků na ha	Hodnocení
	do 0,4	0
	0,4 - 0,9	50
	nad 0,9	100

3D	Výskyt duplicitního vlastnictví	Hodnocení
	ne	0
	ano	100

3E	Množství využitelné státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ	Hodnocení
	nad 20%	0
	10% - 20%	25
	5% - 10%	60

	pod 5%	100
--	--------	-----

3F	Počet věcných břemen	Hodnocení
	0-99	0
	100-299	50
	nad 300	100