

Číslo smlouvy objednatele: 135-2018-523203

Číslo smlouvy zhotovitele: 101-2991-18

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. 135-2018-523203

Uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Pavlem Zajíčkem, vedoucím Pobočky Břeclav
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Zajíček
V technických záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Ludmila Kadlecová
Adresa:	Náměstí T.G.Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 63800 Brno
Zastoupen:	xxx
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxx
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO:	41601483
DIČ:	CZ41601483
ID DS:	784cctd
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Aktualizace části PSZ a zpracování projektové dokumentace polní cesty včetně souvisejících interakčních prvků v k.ú. Popice**“, na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a Směrnice SPÚ o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016 ve znění změny č. 3 (dále jen „Směrnice“).

ČI. I

Smluvní strany se dohodly z důvodu potřeby víceprací a s tím související úpravou termínu plnění na změně smlouvy o dílo. V souvislosti s aktualizací s aktualizací části PSZ pro k.ú. Popice a zpracování projektové dokumentace pro PC v Popicích se dne 14.6.2018 připojila Obec Starovice k žádosti Obce Popice a v souladu s § 12 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb. požádala o částečnou aktualizaci PSZ Starovice. Konkrétně se jedná o polní cestu CV 24 (p.č. 4955 v k.ú. Starovice) v délce cca 30 m, která je v PSZ navržena jako nezpevněná. Tato polní cesta by plynule navázala na PC v k.ú. Popice od katastrální hranice a poté se napojila na stávající zpevněnou účelovou komunikaci ve Starovicích.

Po projednání a odsouhlasení rozšíření plnění o aktualizaci části PSZ Starovice a zahrnutí PC CV 24 do projektové dokumentace polní cesty se smluvní strany dohodly na změně článku **V. Cena a způsob platby** následovně:

Celková cena za provedení Plnění činí **494 870 Kč bez DPH**, tj. 598 793 Kč včetně DPH (zaokr.)

Členění ceny:

AKTUALIZACE PSZ :	cena bez DPH:	94 210 Kč
(navýšení: aktualizace PSZ - 5 500 Kč , geometrický plán - 10 000 Kč)		
	cena včetně DPH:	113 994 Kč
ZPRACOVÁNÍ PD :	cena bez DPH:	397 660 Kč
	cena včetně DPH:	481 169 Kč
ÚČAST V KOMISI:	cena bez DPH:	3 000 Kč
	cena včetně DPH:	3 630 Kč

ČI. II

Smluvní strany se dále dohodly, že žádost o vydání stavebního povolení zašle na stavební úřad sám objednatel pod svým jménem, nikoli prostřednictvím zhotovitele. Tímto nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy o fakturaci.

ČI. III

Smluvní strany se dále dohodly na změně článku **III. Termín plnění**

Dílčí termín plnění – zhotovitel předloží doplněnou aktualizaci o část PSZ k.ú. Starovice do 14 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku ke smlouvě digitálně ve stavu pro obeslání DOSS a organizací v souladu s § 12 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění, které zajistí pozemkový úřad.

Zpracování projektové dokumentace v počtu paré pro stavební úřad k žádosti o vydání stavebního povolení: **do 26.11.2018**

Čl. III

Smluvní strany se dále dohodly na doplnění Přílohy č. 1 ke smlouvě o dílo a aktualizaci části PSZ Starovice.

Čl. IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Dodatek se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Příloha k dodatku č. 1: doplněná příloha č. 1 (aktualizace PSZ)

V Břeclavi dne: 10.7.2018

.....
Ing. Pavel Zajíček
objednatel

.....
xxx
zhotovitel

Příloha č. 1

Podrobná specifikace první části Plnění

PRVNÍ ČÁST PLNĚNÍ – Aktualizace části plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Popice a k.ú. Starovice

Jedná se o historickou komplexní pozemkovou úpravu v k.ú. Popice. Plán společných zařízení je k dispozici v tištěné podobě z roku 2005. Z důvodu změny dopravních poměrů, způsobu hospodaření a potřeb obce od schválení PSZ požádala obec Popice o aktualizaci části plánu společných zařízení s cílem navrhnout páteřní polní cestu na parcelách KN p.č. 2073, 1985, 1941, 811/86, 576/35, 811/109 a 576/12 ke zpevnění s krytem z asfaltového betonu v šířce 3,5 m + krajnice 0,50 m (případně i užší v místech, kde nebude možné požadovanou šířku dodržet, tuto skutečnost je zhotovitel povinen předem s objednatelem projednat) a délce 2 512 m.

Aktualizací plánu společných zařízení budou dále dotčeny další parcely ve vlastnictví Obce Popice pro potřeby návrhu doprovodné zeleně, návrhu protierozních opatření, odvodnění a rozšíření cesty, na kterou se zpracuje projektová dokumentace. Jedná se o parcely KN p.č. 2003, 2023, 2022, 1911, 1841, 811/101, 811/100, 1849, vše v k.ú. Popice. **Součástí dokumentace aktualizace PSZ bude i geometrický plán na oddělení částí sousedních parcel pro potřeby rozšíření projektované polní cesty.**

Plnění se rozšiřuje o aktualizaci části PSZ v k.ú. Starovice na základě žádosti Obce Starovice, konkrétně o PC VC 24 (dotčené pozemky KN p.č. 4955 a 4946).

Část Plnění bude vyhotovena v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb. ve znění pozdější právní úpravy (dále jen „zákon“), zejména za použití zejména § 12 odst. 5 zákona a dalších navazujících a souvisejících předpisů.

Aktualizovaný plán společných zařízení bude obsahovat textovou a grafickou část a bude projednán s dotčenými orgány a organizacemi a bude schválen zastupitelstvem obce.

Zadavatel požaduje, aby zhotovitel dodal v první fázi aktualizovaný plán společných zařízení objednateli v digitální formě (po dohodě prostřednictvím e-mailu). **Obeslání DOSS zajistí pozemkový úřad a po obdržení všech vyjádření zapracuje zhotovitel případné připomínky DOSS do konečné verze aktualizovaného PSZ.**

Dílo bude v konečné verzi předáno se všemi náležitostmi objednateli 5x v papírové formě a 1x digitálně na CD příp. po dohodě prostřednictvím elektronického úložiště. Grafická tištěná část aktualizovaného plánu společných zařízení bude opatřena doložkou: SCHVÁLENO ZASTUPITELSTVEM OBCE POPICE (OBCE STAROVICE) DNE:..... a razítkem a podpisem příslušného oprávněného zástupce každé obce Popice. **Konečnou verzi aktualizovaného PSZ předloží ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva obce Popice a obce Starovice pozemkový úřad.**

Požadovaný termín části Plnění – aktualizace části plánu společných zařízení :

První fáze - tj. zaslání digitální verze jako podkladu pro obeslání DOSS : do 14 pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Konečná verze - tj. zpracování případných připomínek do konečné verze a její předání objednateli v požadovaném počtu vyhotovení : do 15 dnů od výzvy objednatele (po shromáždění stanovisek DOSS).

Tato část Plnění bude zaplacená na základě jedné dílčí faktury, která může být vystavena na základě protokolu o kontrole předaného díla po předání konečné verze PSZ se zpracováním stanovisek a připomínek DOSS v požadované formě a počtu vyhotovení.

Zadavatel nevyklučuje převzetí této dílčí části plnění před sjednaným termínem.

Specifikace Plnění – projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro realizaci stavby

1.1. Podmínky provádění Plnění

Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Plnění, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 1.1.1. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.2. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.3. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících

inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.

- 1.1.4. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Budou respektovány pozemky stavby ze schválené pozemkové úpravy – **z aktualizovaného plánu společných zařízení**, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*
- 1.1.5. Specifikace stavby: Povrch vozovky bude zpevněný z asfaltového betonu. Součástí polních cest bude výsadba vhodné doprovodné zeleně. Přístupy na pozemky jednotlivých vlastníků budou řešeny sjezdy v rámci pozemku stavby v souladu s aktualizovaným plánem společných zařízení.
- 1.1.6. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.7. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.8. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, s rozpočtem stavby a výkazem výměr ve formátu . xls, xlsx.

Ostatní náklady budou obsahovat následující položky:

- geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení
- geometrické plány pro kolaudační řízení v šesti vyhotoveních v grafické (tištěné podobě) a v jednom digitálním vyhotovení
- vyznačení, popis a zdůvodnění případných změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace
- zajištění záchranného archeologického průzkumu – I. etapy, tj. dohledu při zemních pracích a vypracování Závěrečné zprávy o provedení záchranného archeologického výzkumu v případě, že výsledek dohledu v první etapě bude negativní
- náklady na propagační informační billboard včetně montáže a upevnění do země
- náklady na dopravní značení a omezení provozu při výstavbě (v případě potřeby)

1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Kopie vybraných částí plánu společných zařízení, který je k dispozici pouze v tištěné formě.

1.2.2. Plán společných zařízení:

Zhotovitel zpracuje jako součást tohoto plnění aktualizaci části plánu společných zařízení v k.ú. Popice, která bude obsahovat část katastrálního území, kde bude projektována v souladu s aktualizovaným PSZ předmětná polní cesta včetně doprovodné zeleně a dalších opatření.

Příloha č. 2 – Podrobná specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu

1. Plnění

1.1. Podmínky provádění Plnění

1.1.1 Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.

1.1.2 Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Specifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.

1.2. Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro polní cesty

A. Podklady pro zadání průzkumu:				
Mapový podklad	Druh dokumentace	Trasa	Objekty	Zemník
	DSP	1 : 1000	1 : 50	1:1000
	DZS	1 : 1000	1 : 50	1:1000
Podélný profil	Druh dokumentace			
	DSP	1 : 1000/100	1 : 50	1:1000
	DZS	1 : 1000/100	1 : 50	1:1000

B. Požadavky na technické práce a podklady:

Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP		
Geotechnické poměry	Jednoduché	Složité
Trasa – zářez	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m
Trasa – násyp	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m

Hloubka sond v zářezu	Min. 1,5 m pod niveletu *	Min. 1,5 m pod niveletu*
Hloubka sond v násypu	Min. 1,5 m pod bázi násypu	Min. 1,5 m pod bázi násypu **
Počet sond u objektů	Podle složitosti objektu min. 2 sondy na objekt	Podle složitosti objektu min.2-3 sondy na objekt
Hloubka sond u objektů	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu

Poznámka:

* - při stanovení hloubky sondy je třeba zohlednit hloubku budoucího odvodňovacího zařízení

** - dále je třeba vzít v úvahu únosnost a stlačitelnost zemin v podloží násypu

C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky předcházejících etap průzkumu doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin budoucího zemního tělesa případně pro místa nepřístupná vrtným soupravám
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozšířeném rozsahu než u předcházejících etap průzkumu a to pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačních systémů norem ČSN 736133, ČSN ISO 14688-2 a ČSN 75 2410 konkrétně pak na :
 - o – zeminy nevhodné pro výstavbu dle ČSN
 - o – vhodnost zemin do násypů ve smyslu ČSN 73 6133
 - o – vhodnost zemin do aktivní zóny vozovky ve smyslu ČSN 73 6133
 - o – vhodnost zemin pro úpravu pojivy ve smyslu ČSN 73 6133
 - o – materiály sanačního charakteru vhodné do podloží násypů
- V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody (pokud nejsou již stanoveny v předcházející etapě) za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206-1

D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:	
1)	Shromáždění co nejúplnějších údajů o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech v trase a dotčeném okolí trasy
2)	Podrobné stanovení základových poměrů pro založení objektů včetně ověřených geomechanických vlastností podloží
3)	Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí v zeminách a podzemní vodě (ČSN EN 206-1)
4)	Vyšetření nepříznivých území v trase s návrhem řešení, případné doporučení ke změně trasy
5)	Údaje o technologických vlastnostech zemin a hornin v trase, kterou je možno využít jako sypaninu (dle ČSN 736133) nebo jako materiál do konsolidační vrstvy, případně jako konstrukční materiál do vozovky, případně podle požadavků zadavatele průzkumu.
6)	Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelům prací.
7)	Zatřídění hornin podle vrtatelnosti pro vrty pro hlubinné založení dle TP76

8)	Vyšetření režimu podzemní vody v trase komunikace a jejím nejbližším okolí, případně navrhnout opatření ke snížení hladiny podzemní vody, stanovení vlivu kapilární vztlakovosti na vodní režim vozovky
9)	Posouzení vlivu povětrnostních podmínek na provádění zemních prací vzhledem ke geotechnickým poměrům
10)	Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího provozu komunikace na její okolí. V hydrogeologické části průzkumu by měli být stanoveny: - Vydatnost přítoků podzemní vody do zářezů - Vliv stavby na hladinu, vydatnost a kvalitu stávajících zdrojů podzemní vody - Náhradní zdroje vod pro obyvatelstvo v případě jejich ovlivnění stavbou
11)	Posouzení vlivu stavby a provozu komunikace na okolní stavby.
12)	Závěry a doporučení

E. Členění díla Geotechnický průzkum:

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů
 - 1. Popis geologických poměrů
 - 2. Popis hydrogeologických poměrů
- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
 - a. Podrobná situace – dle podkladů k zadání
 - b. Podélný profil – dle podkladů k zadání