

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ A NAROVNÁNÍ

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: XXXXX, číslo účtu: XXXXX

zastoupená: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Ing. Jaroslav Smolík

se sídlem: XXXXX, Šestajovice

IČO: 132 81 674 DIČ: CZXXXXX

bankovní spojení: XXXXX, číslo účtu: XXXXX

zastoupená: Ing. Jaroslavem Smolíkem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání

(dále jen „**Dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 1. 11. 2017 výběrové řízení (resp. průzkum trhu) na veřejnou zakázku malého rozsahu na poskytnutí služeb s názvem „Průkaz energetické náročnosti budov“. Smluvní strany na základě výsledku výběrového řízení uzavřely dne 15. 12. 2017 Objednávku, která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Objednávka**“).
- 1.2 Na Objednávku se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Objednávka nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Objednávka byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmě a/nebo případným soudním sporům, zachování všech práv Objednatele vyplývajících z Objednávky, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou v Objednávce.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Zhotovitel poskytl Objednateli Službu definovanou v Objednávce. Objednatel uhradil za poskytnutou Službu sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Objednávky, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Objednávky. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.

Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená v Objednávce, která mají podle Objednávky trvat i po poskytnutí služby Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
 - 2.2.1 Objednatel má vlastnické právo k poskytnuté službě.
 - 2.2.2 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovenou službu a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Objednávky jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné Objednávky, které bylo Objednatelem zaplaceno bez existence účinné Objednávky. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané v Objednávce nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Objednávky, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.

- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Objednávky v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha:
- *Objednávka – Vypracování Průkazů energetické náročnosti budov*

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Praze dne 28. 6. 2018

Zhotovitel

V Praze dne 28. 6. 2018

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Ing. Jaroslav Smolík

Příloha č. 1

**Objednávka – Vypracování Průkazů
energetické náročnosti budov**

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 585988/2017
Spisová zn.: 6VZ17899/2017-537101
Vyřizuje.: xxxxx
Tel.: xxxxx
ID DS: z49per3
E-mail: xxxxx

Ing. Jaroslav Smolík
xxxxx
xxxx Šestajovice
IČO: 132 81 674

Datum: 11. 12. 2017

Věc: **Objednávka – vypracování Průkazů energetické náročnosti budov**

Vážený pane Inženýre,

na základě Vaší cenové nabídky, ze dne 26. 11. 2017, podané v rámci průzkumu trhu u Vás objednááme vypracování průkazů energetické náročnosti budov u objektů ve správě Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, viz níže.

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Se sídlem: Nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupený: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem.

Zhotovitel: Ing. Jaroslav Smolík
Se sídlem: xxxxx Šestajovice
IČO: 132 81 674

Předmět a místo plnění:

Vypracování průkazů energetické náročnosti budov u těchto objektů ve správě KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha:

SEZNAM OBJEKTŮ PRO PENB					
Číslo nemovitosti	Katastr	Popis budovy	Číslo parcely	Číslo popisné	počet bytových jednotek
780	Benešov u Prahy 537346 - Benešov - Kutná Hora	dům čp. 22	KN 4349/5	22	1
779	Benešov u Prahy 537346 - Benešov - Kutná Hora	dům čp. 21	KN 4349/4	21	1
748	Benešov u Prahy 537346 - Benešov - Kutná Hora	dvojdomek čp.15,16	KN 4363	15,16	2
752	Benešov u Prahy 537346 - Benešov - Kutná Hora	obytné čp.3	KN 4356	3	1

269	Dolní Rokytá 537366 - Mladá Boleslav	rod.dům Rokytá 37	KN st. 55	37	1
18	Dušníky u Rudné 537381 - Praha západ - Beroun	OD Rudná čp.58	KN st. 64	58	1
17	Chrást u Poříčan 537328 - Nymburk - Mladá Boleslav	obj.bydlení Chrást, čp. 171	KN 538	171	1 (v KN 0)
15	Chrást u Poříčan 537328 - Nymburk - Mladá Boleslav	objekt bydlení Chrást, čp. 165	KN 449	165	1
16	Chrást u Poříčan 537328 - Nymburk - Mladá Boleslav	obj.bydlení Chrást, čp. 164	KN 537	164	1
18	Chrást u Poříčan 537328 - Nymburk - Mladá Boleslav	obj.bydlení Chrást, čp. 1	KN 451	1	2
62	Mcely 537336 - Nymburk - Mladá Boleslav	Rodinný dům čp. 25	KN st. 27/2	25	1
324	Rakovník 537336 - Rakovník - Beroun	rodinný dům Spravedlnost 60	KN st. 572/2	60	1
323	Rožmitál pod Třemšínem - Příbram - Beroun	RD Rožmitál	KN st. 994	666	1
526	Vinoř 501301 - Praha - Středočeský kraj a hl. město Praha	Rodinný dům	KN 1585	264	1
132	628735 - Dolní Bousov 537366 - Mladá Boleslav	administrativní budova DB	KN st. 768/1	0	0

Cena:

Cena za vypracování průkazů energetické náročnosti budov je stanovena na:

cena bez DPH: **57.600 Kč**,

21 % DPH: **12.096 Kč**,

cena vč. DPH: **69.696 Kč**

(slovy: šedesátdevět tisíc šest set devadesát šest korun českých)

Cena je konečná, nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění.

Termín:

Termín dokončení veškerých prací je **nejpozději 31. 1. 2018.**

Fakturace a platební podmínky:

Fakturace bude provedena jedním řádným daňovým dokladem (fakturou) po ukončení zakázky, tj. po převzetí hotového díla zástupcem objednatele. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní od jejího doručení. Na faktuře budou uvedeny tyto údaje:

Odběratel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Konečný odběratel/zasílací adresa: Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha 3

Kontaktní osoba pro realizaci zakázky a předání místa plnění:

xxxxx, oddělení správy majetku



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha,
Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Tel.: xxxxx, e-mail: xxxxx

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Objednávku potvrdil dne 15. 12. 2017

.....
Ing. Jaroslav Smolík