

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o obstarání záležitostí příkazce

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Příkazce:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice

Sídlo: Vodňanská 329, 383 01 Prachatice

Zastoupený: Ing. Františkem Šebestou, vedoucím Pobočky Prachatice

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

e-mail:

ID DS:

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:

Zdeněk Mrzena

Sídlo: Pěčnov 51, 383 01 Prachatice

IČ: 45039054

DIČ:.....

Bankovní spojení:

č.ú.

Zastoupený: Zdeňkem Mrzenou

Osoba s příslušným osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „dopravní stavby“ Marek Řimnáč.

Osoba s příslušným osvědčením o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů Zdeněk Mrzena.

(dále jen „příkazník“)

Čl. I

Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará technický dozor stavebníka, další investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě a činnosti koordinátora bezpečnosti práce v rozsahu dle Čl. II této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu:

Název stavby: „**Polní cesty C 2 a C 10 v k. ú. Malovičky - TDS, koordinátor bezpečnosti práce**“

Místo stavby: **Katastrální území Malovičky, Obec Malovice, kód NUTS CZ0315550418
okres Prachatice, kód NUTS CZ0315, kraj Jihočeský, kód NUTS CZ031**

Popis stavby: “Polní cesty C 2 a C 10 v k. ú. Malovičky - jedná se o realizaci části společných zařízení, a to polní cesty C2 a polní cesty C 10, v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových

úprav v katastrálním území Malovičky. Realizační projekt zpracovala firma Sweco Hydroprojekt a.s., IČ 26475081, Odštěpný závod České Budějovice, Zátkovo Nábřeží 7, 370 21 České Budějovice, na tento bylo vydáno stavební povolení Odborem komunálních služeb a dopravy, oddělením silničního hospodářství, Městského úřadu Prachatice číslo jednací MUPt/12738/2017/03/KSD/Kom (stavební povolení nabylo právní moci dne 31. 7. 2017).

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

Stavební objekt SO 101 polní cesta C 2 na pozemcích p. č. 494/1, 494/2, 495, 502/3 v k. ú. Malovičky a pozemcích p. č. 1134 a 1169 v k. ú. Černěves u Libějovic (napojení cesty). Jedná se o výstavbu nové polní cesty kategorie P 4,0/30 o celkové délce 367 m, jako jednoruhové komunikace s šířkou vozovky 3,5 m, krajnice 2x 0,25 m, s krytem vozovky z asfaltového betonu. Součástí výstavby je vybudování 4 hospodářských sjezdů na sousední pozemky. Trasa cesty křížuje železniční trať. Dále zde bude provedena rekonstrukce jednoho propustku. Odvodnění pláně komunikace je řešeno trativodem.

Stavební objekt SO 103 polní cesta C 10 na pozemcích p. č. 485/3, 488/2, 485/1 a 183 v k. ú. Malovičky. Jedná se o výstavbu nové polní cesty kategorie P 4,0/30 o celkové délce 792 m, jako jednoruhové komunikace s šířkou vozovky 3,5 m, krajnice 2x 0,25 m, s krytem vozovky z asfaltového betonu. Součástí výstavby je vybudování 2 výhyben a 8 hospodářských sjezdů na sousední pozemky. Dále zde bude proveden jeden propust. Odvodnění pláně komunikace je řešeno trativodem. Podél cesty je navržena výsadba doprovodné zeleně - jednostranná alej v délce 340 m tvořená ovocnými stromy. Polní cesta bude ukončena betonovým svodidlem, aby nebylo možno vyjíždět na silnici I. třídy I/20 České Budějovice – Vodňany.

Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností a činností koordinátora bezpečnosti práce zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.

- 1.2 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností a činností koordinátora bezpečnosti práce ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. II

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:
- účastnit se protokolárního odevzdání staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
 - účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
 - kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
 - sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
 - sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
 - hlásit archeologické nálezy;
 - kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací; organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby
 - účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány

- i) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- j) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- k) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- l) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- m) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- n) kontrolovat vyklizení staveniště;
- o) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- p) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- q) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- r) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- s) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.2.

2.2 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě činnosti spojené s výkonem koordinátora bezpečnosti práce, přičemž zejména je povinen:

- a) Zpracovat ohlášení stavby dle NV 591/2006 Sb
- b) Zpracovat plán BOZP
- c) Provádět průběžné kontroly plnění plánu BOZP v průběhu stavby

2.3 Předpokládaná doba realizace stavby je 12 měsíců od zahájení tj. června 2018. Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů (např. nezískání financování z VPS) bude řešena v souladu s Čl. VIII. a Čl. X. této smlouvy.

Čl. III.

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností a činností koordinátora bezpečnosti práce se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností nebo činností koordinátora bezpečnosti práce třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěření investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti a činností koordinátora bezpečnosti práce je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností a činností koordinátora bezpečnosti práce nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností a činností koordinátora bezpečnosti práce dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností a činností koordinátora bezpečnosti práce.

Čl. IV.

Doba trvání příkazu

- 4.1 Příkazník se zavazuje, že investorsko-inženýrské činnosti a činnosti koordinátora bezpečnosti práce pro příkazce vykoná do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby.
- 4.2 Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasné poskytování součinnosti ze strany příkazce dle této smlouvy. Po dobu prodloužení příkazce s poskytnutím součinnosti není příkazník v prodloužení s poskytováním plnění.

Čl. V.

Součinnost příkazce a kontaktní osoby

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti a činností koordinátora bezpečnosti práce především dle následujících podkladů příkazce:
- stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednejí smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.
- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou formou a poskytují si je zpravidla prostřednictvím kontaktních osob.
- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: Ing. Vincik Josef
Telefon:
E-mail:

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: Zdeněk Mrzena
Telefon:
e-mail:

Jméno:
Telefon:
e-mail:

Čl. VI.

Odměna příkazníka a platební podmínky

- 6.1 Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí a činností koordinátora bezpečnosti práce činní 90 000 Kč bez DPH (slovy: devadesát tisíc korun českých bez DPH)
Výše odměny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky ze dne 24.5.2018, která je Přílohou č. 1 této smlouvy. Tato odměna je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
Příkazník není plátcem DPH. Pokud by se v průběhu plnění stal plátcem DPH, bude tato účtována podle předpisů platných v době účtování.
Výši odměny je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH. Změna výše odměny může být provedena pouze na základě dohody obou smluvních stran, formou písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě.
- 6.2 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dní od jejího doručení.

- 6.3 V případě prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.4 Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
- 6.5 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** tohoto článku přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

Čl. VII

Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč v závislosti na celkové odměně], -Kč za každý případ porušení povinnosti.
- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností uhradit smluvní pokutu, není dotčeno právo na náhradu škody, ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k odstoupení, či výpovědi).

Čl. VIII

Změna závazku

- 8.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 8.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

Čl. IX

Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost příkazcem písemně upozorněn.
- 9.2 Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

- 9.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do konce roku 2016.
- 9.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkovi.

Čl. X

Ujednání všeobecná a závěrečná

- 10.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 10.2 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 10.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
- 10.4 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 10.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 10.6 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.7 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 10.8 Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých každá smluvní strana po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení.
- 10.9 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Prachaticích dne 18. června 2018

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad
příkazce

Zdeněk Mrzena
příkazník