

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Rudolfovská tř. 493/80, 370 01 České Budějovice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc. ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Vypracování projektové dokumentace na stavbu polních cest v k.ú. Oblajovice, Košice, Meziříčí, Husice, Zvěrotice, Božejovice, Hvoždany, Myslkovice, Řípec na základě schválených návrhů pozemkových úprav</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	2VZ20220/2017-505101 / SPU 285908/2018
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zajištění vypracování projektových dokumentací pro vydání stavebního povolení (DSP) a pro provádění stavby (DPS) v rozsahu nezbytném pro realizaci staveb vycházejících z odsouhlasených plánů společných zařízení v rámci dokončených komplexních pozemkových úprav v katastrálních územích Oblajovice, Košice u Soběslavi, Meziříčí, Husice, Zvěrotice, Božejovice, Hvoždany u Bechyně, Myslkovice a Řípec. Součástí projektové dokumentace bude i podrobný geotechnický průzkum.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 472 473 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>S-pro servis s.r.o.</b>
Sídlo:	Pivovarská 1272, 388 01 Blatná
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	06016910
Nabídková cena bez DPH:	3 470 960 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících:	60

### Nabídka č. 2 - sdružení

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geocart CZ a.s.</b>
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567179
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>RYBÁK - PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Havlíčková 139/25a, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25325680
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Jiří Matula</b>
Sídlo:	Mozolky 2569/54, 616 00 Brno
Právní forma:	podnikající fyzická osoba tuzemská
IČO:	12164798
Nabídková cena bez DPH:	4 405 000 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících:	60

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Atelier M.A.A.T., s.r.o. *</b>
Sídlo:	Převrátilecká 330, Tábor 390 01
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28145968
Nabídková cena bez DPH:	4 006 200 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících:	60

### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AZ Consult, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	44567430
Nabídková cena bez DPH:	4 752 041 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících:	48

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Sweco Hydroprojekt a.s.</b>
Sídlo:	Táborská 31, 140 16 Praha 4
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	26475081
Nabídková cena bez DPH:	3 983 000 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících:	60

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	2 472 473 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících:	60

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>APC SILNICE s.r.o.</b>
Sídlo:	Palackého tř. 12, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	60705981
Nabídková cena bez DPH:	4 186 500 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících:	60

#### Nabídka č. 8 - sdružení

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.</b>
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>VPÚ DECO PRAHA a.s.</b>
Sídlo:	Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	60193280
Nabídková cena bez DPH:	4 827 056 Kč bez DPH
Délka záruční lhůty v měsících:	60

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	41601483

### Odůvodnění výběru:

Komise hodnotila celkovou nabídkovou cenu bez DPH (váha 80 %) a délku záruční lhůty v měsících (váha 20 %). Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů. Nejvyšší počet bodů získal uchazeč s pořadovým číslem 6, společnost AGROPROJEKT PSO, s.r.o. Komise posoudila nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele v zadávacích podmínkách. Bylo konstatováno, že vymezené požadavky byly splněny.

Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## 11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

S ohledem na charakter plnění a totožný okruh potencionálních dodavatelů zadavatel nepovažoval za účelné veřejnou zakázku rozdělit na části, jelikož uplatnění tohoto postupu má nezanedbatelný vliv na optimalizaci administrativní náročnosti a nároků na organizaci a koordinaci plnění.

V Českých Budějovicích dne 14. 6. 2018

.....  
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

\* Do systému E-ZAK byla nabídka Atelieru M.A.A.T., s.r.o. vložena prostřednictvím jednatele společnosti Ing. Arch. Martina Jirovského, IČO 62549201.